



MECLİS KARAR ÖZETİ

Çayeli Belediye Meclisinin 06.04.2021 tarihinde yapmış olduğu 2021 toplantı dönemi Nisan ayı birinci birleşimi, birinci oturumuna ait karar özetleridir.

Çayeli Belediye Meclisi 2021 toplantı dönemi Nisan ayı birinci birleşimi , birinci oturumunu yapmak üzere 06.04.2021 Salı günü saat 10'de belediye meclis toplantı salonunda Belediye başkanı İsmail Hakkı Çiftçi başkanlığında üyelerden Genç Sami Çomoğlu, Demir Taşçı, Yaşar Sarıbrahim, Muammer Gümüşler, Mehmet Fevzi Dayı, Yusuf Ziya Saroğlu, İdris Abanoz, Melek Yıldırım, Adnan Girit, Fatih Gümüş, Hasan Avcılar, Yusuf Ziya Şerifoğlu, Engin Levend ve Zeynep İşçen iştiraki ile toplandı.

Meclis kâtipleri Melek Yıldırım ve Fatih Gümüş yerlerini aldılar.

KARAR 1- Meclis Üyelerinden Yusuf Ziya Şerifoğlu, Zeynep İşçen, Melek Yıldırım, Engin Levend, İdris Abanoz, Adnan Girit ve Hasan Avcılar imzalı ilçemizde bulunan alt ve üst geçitlerin engelli ve yaşlı vatandaşlarımızın kullanımına uygun haline getirilmesi talebi, gündeme eklenip, imar komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR 2- Gündemde yer alan belediye meclisinin 02.02.2021 tarih 20 sayılı kararı ile kabul edilen Yenipazar Mahallesi 1537 ada 3 parselde 1/1000 ölçekli imar planında parseli iki ayrı imar adasına ayıran 6m'lik imar yolunun kaldırılması ve aynı miktarda imar yolunun Askerlik Şubesi tarafında bırakılması ve tek bir kitle halinde imar adası oluşturulması ile ilgili imar plan değişikliğine yapılan itirazlar görüşülmesi amacı ile imar komisyonuna havale edilmesine, komisyonun hazırlayacağı rapora göre imar planı değişikliğine yapılan itirazların 09.04.2021 Cuma günü saat 10:00'da yapılacak olan Nisan 2021 ayı meclis toplantısı ikinci birleşiminde görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR 3- Gündemin altıncı maddesinde yer alan 2020 yılına ait belediye başkanının faaliyet raporu görüşülüp müzakere edildi.

Belediye başkanı tarafından hazırlanıp meclise sunularak müzakere edilen 2020 yılına ait belediye başkanlığı faaliyet raporunun kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR 4- Gündemin yedinci maddesinde yer alan Meclis birinci ve ikinci başkan vekili seçimi yapıldı.

Mecliste yapılan gizli oylama sonucu meclis birinci başkan vekilliği için 11 oy alan Mehmet Ragıp Çataklı meclis birinci başkan vekilliğine, meclis ikinci başkan vekilliği için 11 oy alan Genç Sami Çomoğlu meclis ikinci başkan vekilliğine seçildiler.

KARAR 5- Gündemin sekizinci maddesinde yer alan meclis kâtipleri seçimi yapıldı.

Mecliste yapılan gizli oylama sonucu meclis kâtipliği asil üyeliği için 13 oy alan Mehmet Fevzi Dayı ile 11 oy alan Melek Yıldırım meclis kâtipliği asil üyeliğine, meclis kâtipliği yedek üyeliği için 14 oy alan Yusuf Ziya Saroğlu ile 11 oy alan Yusuf Ziya Şerifoğlu meclis kâtipliği yedek üyeliğine seçildiler.

KARAR 6- Gündemin dokuzuncu maddesinde yer alan encümen üyesi seçimi yapıldı.

Mecliste yapılan gizli oylama sonucu 14 oy alan meclis üyeleri İdris Abanoz ile Fatih Gümüş bir yıllığına görev yapmak üzere encümen üyesi seçildiler.

KARAR 7- Gündemin onuncu maddesinde yer alan Plan ve Bütçe Komisyonu için üye seçimi yapıldı.

Belediye meclisince oluşturulacak olan Plan ve Bütçe Komisyonunda 1(bir) yıllığına görev yapmak üzere siyasi partilerin meclisteki üye sayılara da dikkate alınarak yapılan işaret usulü oylamada meclis üyeleri Yusuf Ziya Şerifoğlu, Engin Levend, M. Ragıp Çataklı, Demir Taşçı ve Yaşar Sarıbrahim oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliklerine seçildiler.

KARAR 8- Gündemin on birinci maddesinde yer alan İmar ve Bayındırlık Komisyonu seçimi yapıldı.

Belediye meclisince oluşturulacak olan İmar ve Bayındırlık Komisyonunda 1(bir) yıllığına görev yapmak üzere siyasi partilerin meclisteki üye sayılara da dikkate alınarak yapılan işaret usulü oylamada sonucu meclis üyeleri Zeynep İşçen, Hasan Avcılar, Adnan Girit, Mehmet Fevzi Dayı ve Muammer Gümüşler oy birliği ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyeliklerine seçildiler.

KARAR 9- Gündemin on ikinci maddesinde yer alan Ulaştırma ve Trafik Komisyonu seçimi yapıldı.

Belediye meclisince oluşturulacak olan Ulaştırma ve Trafik Komisyonunda 1(bir) yıllığına görev yapmak üzere siyasi partilerin meclisteki üye sayılara da dikkate alınarak yapılan işaret usulü oylamada sonucu meclis üyeleri Adnan Girit, Engin Levend, Zeynep İşçen, Yaşar Sarıbrahim ve Demir Taşçı oy birliği ile Ulaştırma ve Trafik Komisyonu üyeliklerine seçildiler.

KARAR 10- Gündemde yer alan Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ait 31.03.2021 tarih ve 1004 sayılı akıllı su sayaçlarının maliyetine satışı yazısı görüşülüp müzakere edildi.

Belediyemiz su servisinde, su aboneliği işlemleri esnasında vatandaşlarımızın da talep etmesi halinde belediyemizce kullanılan akıllı su sayaçlarının kâr amacı güdülmeksizin maliyetine satışının yapılmasına 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesine istinaden oy birliği ile kabul edildi.

KARAR 11- Gündemde yer alan konulardan imar komisyonunda görüşülüp meclise gelen edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait 25.02.2021 tarih ve 611 sayılı yazı ile Çayeli İlave +Revizyon Nazım/Uygulama İmar Planı Genel Plan Notlarında İmar Hakkı Transferi Hakkında Plan Notu Tadilatı yazısı ve 26.02.2021 tarih ve 626 sayılı yazı ile 1/1000 Ölçekli Çayeli İlave + Revizyon Uygulama İmar Plan Notu Tadilatı yazısının görüşülmesine başlandı.

Belediye meclisince mart ayında İmar Komisyonu havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait 25.02.2021 tarih ve 611 sayılı yazı ile Çayeli İlave +Revizyon Nazım/Uygulama İmar Planı Genel Plan Notlarında İmar Hakkı Transferi Hakkında Plan Notu Tadilatı yazısı ve 26.02.2021 tarih ve 626 sayılı yazı ile 1/1000 Ölçekli Çayeli İlave + Revizyon Uygulama İmar Plan Notu Tadilatı yazısı ile istenilen İmar Plan Tadilat raporunun imar komisyonunca istenilen çalışma tamamlanamadığından dolayı konunun daha kapsamlı bir çalışma yapılmak üzere Mayıs ayı meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR 12- Gündeme yer alan Özel Kalem Birimine ait 01.04.2021 tarih 1043 sayılı yazı ekinde ile eklerinde yer alan projeler görüşülüp müzakere edildi.

- 1- İlçemiz Yalı Mahallesi Kuspa Turizm Alanı güzergahı üzerinde yer alan tescil dışı alanda yapılması planlanan Kuspa Eko-Turizm Altyapı Geliştirme Projesinin gerçekleştirilmesine,
- 2- İlçemiz Yaka Mahallesi F-45-D-20-A-4-B ve F-45-D-20-4-A pafta 164 ada 2-9 pafta içerisinde yapılması planlanan Çaypark Altyapı Geliştirme Projesinin gerçekleştirilmesine;

Bu projeler için belediyemizin kaynaklarının yeterli olmaması nedeni ile projenin gerçekleştirilebilmesi için Doğu Karadeniz Projesi Bölge Kalkınma İdaresi Başkanlığına (DOKAP) başvuruda bulunulmasına, proje başvurusu ve belediyemizin tasarrufunda bulunan alanda projenin gerçekleştirilmesi için belediye başkanı İsmail Hakkı Çiftçi 'ye yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

İsmail Hakkı ÇİFTÇİ
Başkan

Melek YILDIRIM
Katip

Fatih GÜMÜŞ
Katip